



דירת גן 5 חדרים

שטח 123 מ"ר

מרפסת 17 מ"ר, גינה 159 מ"ר

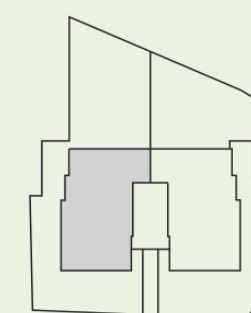
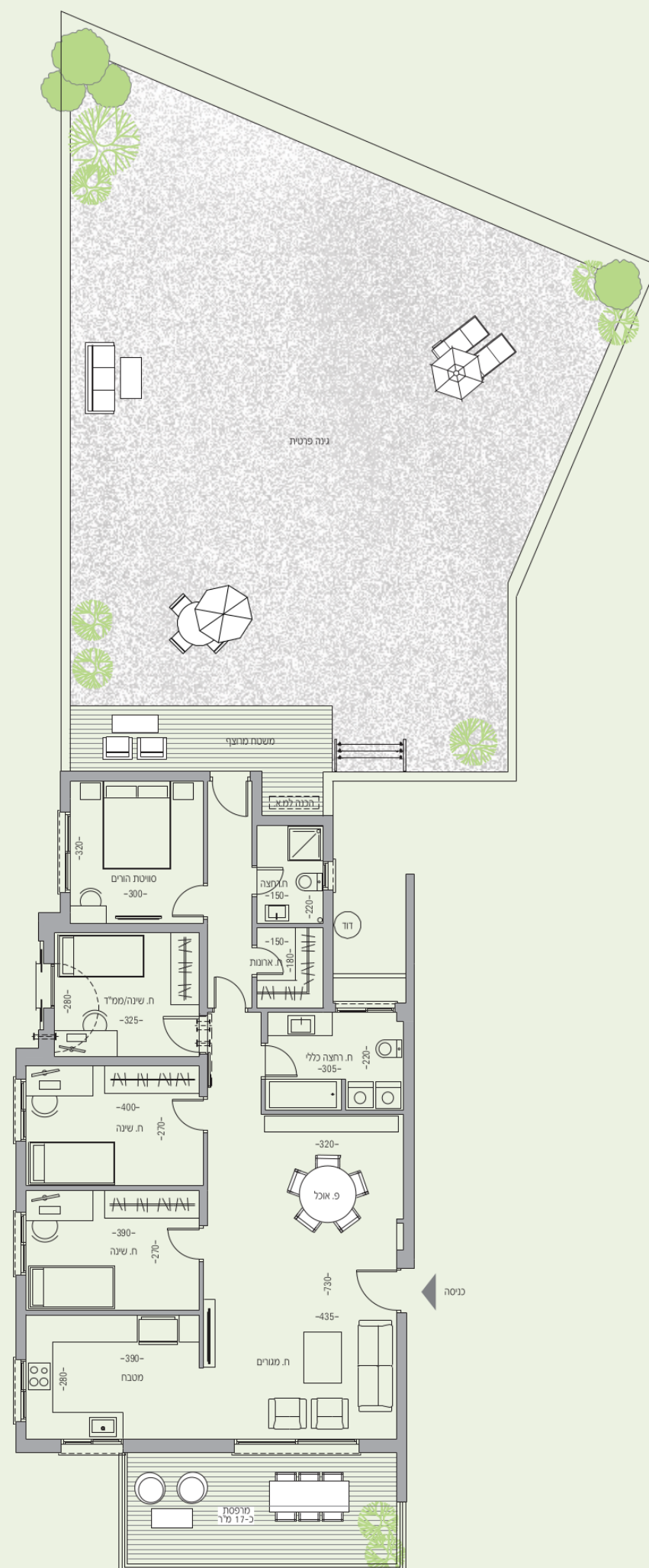
3A

בניין וסביבת מגורים | מתחם בוטיק
אקסקלוסיבי פונה לנוף ירוק עוצר נשימה | תכנון
אדריכלי "לשניאק אדריכלים" המשרד המוביל
בחיפה | בליווי מעצבת פנים יעלה אבני ברוח
עיצובית של עקרונות הפנג-שוואי | לובי ראשי
מפואר

הדירה | דלת כניסה פלדה מעוצבת | דלתות פנים
פנדור דגם יוניק או ש"ע, דלת פלקסבורד מנעול
מגנטי וידית מעוצבת | חלונות אלומיניום איכותיים
חברת "קליל" או ש"ע | תריסי גלילה חשמליים
ורשתות בסלון ובחדרי השינה (למעט ממ"ד) |
ריצוף גרניט פורצלן 80X80 בכל הדירה (למעט
חדרים רטובים ומרפסת) | חשמל תלת פאזי
25X3 | שקע תלת פאזי לכיריים במטבח |
הכנה למערכת קולנוע ביתית בסלון | מפסק
תאורה מחליף בכל החדרים | אינטרקום טלוויזיוני
במעגל סגור כולל צג צבעוני | הכנה למערכת
אינטרנט קווית בכל החדרים | מזגן מיני מרכזי
בדירה | חימום מים באמצעות קולטי שמש
לחסכון באנרגיה | נקודת מים וגז במרפסת |
נקודת טלפון וטלוויזיה בכל חדר

המטבח | ארונות מטבח איכותיים ומעוצבים
מתוצרת מותגים מובילים | ארון סנדיץ' עליון
ותחתון כולל מנגנון בלימה שקטה והכנה למדיח
כלים | משטח מטבח משיש אבן קיסר במבחר
גוונים לבחירה | יחידת Built In גבוהה במטבח
(תנור ולמיקרו) | כיור מטבח בהתקנה שטוחה

חדרי רחצה | כלים סניטריים איכותיים |
אסלות תלויות עם מכלי הדחה סמויים | ריצוף
Anti Slip | מראה וארון אינטגרלי הכולל משטח
וכיור באמבטיה ראשית



התמונה להמחשה בלבד. התוכנית, המפרט והמיוחדת יקבעו על פי החתום בהסכם המכר בלבד.